



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-2220/16-91

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ASTING d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Trakošćanska 4, OIB: 14097731210, dana 15.veljače 2023.godine

riješio je

- I. Iz kupovnine u iznosu od 100.869,33 EUR/760.000,00 kn postignute prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika ASTING d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Trakošćanska 4, OIB: 14097731210, i to:

1) nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskoga građanskoga suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 30082, k.č.br.5790/1, k.o. Grad Zagreb, stambeno-poslovnoj zgradi br. 39, stambeno poslovna zgrada br. 41. i 43, stambeno poslovna zgrada br. 45 i 47, te podzemne garaže i dvorište u Zagrebu, Horvaćanska cesta, površine 6050 m<sup>2</sup>, sagrađeno, i to:

-Rbr. 338. Suvlasnički dio: 38/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-338), u naravi poslovni prostor br. 6 tip PP6 u prizemlju građevine H2, površine 72,01 čm,

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 21.546,23 EUR/162.340,07 kn na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu iznosa 21.546,23 EUR/162.340,07 kn s depozitnog računa Trgovačkog suda u Zagrebu, na račun stečajnog dužnika ASTING d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Trakošćanska 4, OIB: 14097731210, na br. IBAN HR7124880011100143284.

- II. Prvoupisani razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928, namiruje se u iznosu od 70.576,29 EUR/531.757,05 kn, a koje namirenje predstavlja 100% namirenje u odnosu na njegovu ukupno osiguranu tražbinu u iznosu od 70.576,29 EUR/531.757,05 kn.

Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu iznosa od 70.576,29 EUR/531.757,05 kn s depozitnog računa Trgovačkog suda u Zagrebu, na račun razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928, br. IBAN HR9125000091101386086, poziv na broj: 51011414.

Fiksni tečaj konverzije 7,53450

## Obrazloženje

1. Gore navedena nekretnina opisana u točki I. Izreke ovog rješenja, činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istoj je bilo upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika, a ista je prodana u ovršnom postupku u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu za iznos kupovnine od 100.869,33 EUR/760.000,00 kn, a koja kupovina je dostavljena u stečajni predmet.

2. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-2220/16-88 od 2. veljače 2023. godine određeno je ročište za diobu dostavljene kupovnine polučene prodajom gore navedene i opisane nekretnine koja je činila stečajnu masu ovog dužnika.

3. Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 2. veljače 2023. godine, održano je ročište radi diobe kupovnine dana 15. veljače 2023. godine.

4. Iz kupovnine u iznosu od 100.869,33 EUR/760.000,00 kn namiruju se troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 21.546,23 EUR/162.340,07 kn. Navedeni troškovi predstavljaju direktne troškove koji terete predmetnu nekretninu u iznosu od 5.276,05 EUR/39.752,40 kn, a isti predstavljaju troškove komunalne i naknade za uređenje voda (za period od 1.1. 2018 do 31.03.2022) u iznosu od 4.138,21 EUR/31.179,36 kn, troškovi Hrvatske elektroprivrede u iznosu od 341,99 EUR/2.573,70 kn, troškovi Zagrebački holding-Podružnica Čistoća u iznosu od 426,87 EUR/3.216,26 kn, troškovi Vodoopskrbe i odvodnje u iznosu od 215,45 EUR/1.623,80 kn, troškovi GSKG u iznosu od 153,53 EUR/1.156,80 kn. Daljnji trošak provedbe stečajnog postupka predstavlja iznos od 16.270,18 EUR/122.587,67 kn, a navedeni trošak predstavlja trošak nagrade stečajnog upravitelja u bruto II iznosu od 11.528,30 EUR/86.859,98 kn, nagrada privremenog stečajnog upravitelja u bruto II iznosu od 1.592,67 EUR/11.999,97 kn, troškovi knjigovodstva (za period od 54 mjeseca) u iznosu od 2.687,64 EUR/20.247,76 kn, materijalni troškovi stečajnog upravitelja (poštarina, državni biljezi, javne objave, izrada pečata) u iznosu od 103,52 EUR/779,97 kn, troškovi platnog prometa, troškovi zatvaranja računa u iznosu od 92,90 EUR/699,96 kn, troškovi sudske pristojbe (čl. 25. Uredbe o sudskim pristojbama) u iznosu od 265,45 EUR/2.000,03 kn.

5. Iznosom kupovnine od 70.576,29 EUR/531.757,05 kn namiruje se prvoupisani razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, OIB 13667298928, a koje namirenje predstavlja 100% namirenje u odnosu na njegovu osiguranu tražbinu, a prema dostavljenom Izvodu iz poslovnih knjiga ovog razlučnog vjerovnika na dan 7. veljače 2023. godine (str. 369 spisa).

6. Nazočni punomoćnik razlučnog vjerovnika SCRAP d.o.o. u likvidaciji, kao pravni slijednik KBM LEASING HRVATSKA d.o.o., Zagreb, na ročištu se očitovao da na prijedlog diobe kupovnine stečajnog upravitelja nema primjedbi, odnosno s istim da je suglasan.

7. Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

8.Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st.3. i čl. 248. st. 1. toč. 1.i 2. SZ-a doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 15. veljače 2023.

SUDAC  
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41
4. RH, Ministarstvo financija,Porezna uprava, Av. Dubrovnik 32
5. računovodstvo -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb319-a1228**

Kontrolni broj: **08649-503b6-bd275**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.